



מדינת ישראל

ועדת המכרזים – פרויקט נתיבים מהירים בגוש דן

15 בנובמבר 2016

הנדון: הודעת הבהרה מס' 2 במסגרת פרויקט נתיבים מהירים, הליך מיון מוקדם

1. בהתאם להוראת סעיף 2.9 להזמנה להשתתף בהליך המיון המוקדם למכרז למימון, תכנון, הקמה ותפעול של מערך נתיבים מהירים בגוש דן ("ההזמנה"), רצ"ב תשובות לשאלות ו/או לבקשות הבהרה **כנספת מס' 1**.
2. בהתאם לאמור בסעיף 2.10.2 להזמנה, הודעות ההבהרה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי מסמכי ההזמנה.
3. להסרת ספק יובהר כי אין באמור במסמך זה כדי לגרוע מסמכויות ועדת המכרזים לפי כל דין ובהתאם לתנאי מכרז זה.
4. המתמודדים מתבקשים לאשר קבלת הודעת ההבהרה זו בתוך שני (2) ימי עבודה ממועד קבלתה, באמצעות הטופס המצורף **כנספת מס' 2**.

בכבוד רב,

יריב נחמה,

סגן בכיר לחשבת הכללית, משרד האוצר,
יושב ראש ועדת המכרזים הבינמשרדית



מדינת ישראל
ועדת המכרזים – פרויקט נתיבים מהירים בגוש דן

נספח מס' 1

מס' סידורי	שאלה	תשובה
3	המזמינה מתבקשת לשנות את סעיף 4.3.1.1 (א) להזמנה (תנאי סף מקצועיים – היסעים) באופן שהחבר במתמודד או בעל הניסיון המקצועי יהיה "מפעיל קו שירות בתחבורה הציבורית" ללא הדרישה שהמפעיל נמנה על רשימת המפעילים שזכו במכרז 06/2010 של משרד התחבורה.	הבקשה נדחית. ועדת המכרזים מפנה את המתמודדים לסעיף 4.3.1.1 (ב) להזמנה.
4	המזמינה מתבקשת לשנות את סעיף 4.3.1.1 (ב) (1) להזמנה (תנאי סף מקצועיים – היסעים) באופן שהחבר במתמודד או בעל הניסיון המקצועי הינו בעל רישיון הפעלה תקף להפעלת "מידיבוסים ו/או מיניבוסים ו/או אוטובוס ציבורי זעיר" (כחלופה לאוטובוסים) וכן להפחית את משך תקופת אחזקת הרישיון האמור ל"שלוש" השנים האחרונות.	הבקשה נדחית.
5	המזמינה מתבקשת לשנות את סעיף 4.3.1.1 (ב) (2) להזמנה (תנאי סף מקצועיים - היסעים) באופן שהפעלת שירות הסעות בדפוס יומי קבוע תופחת מ- 30 אוטובוסים להיקף של לפחות 30 <u>נסיעות</u> אוטובוסים. בנוסף, המזמינה מתבקשת לשנות את הדרישה להיקף צי רכב קטן יותר.	הבקשה נדחית.
6	המזמינה מתבקשת לשנות את סעיף 4.2.3 להזמנה (תנאי סף מקצועיים - הקמה) באופן שניתן יהיה להוכיח את תנאי הסף המקצועיים לעניין ניסיון בבינוי גם באמצעות חברת בת בשליטה מלאה של המתמודד/בעל הניסיון המקצועי וכן באמצעות חברת אם של המתמודד/בעל הניסיון המקצועי המחזיקה בשליטה במתמודד ובעל הניסיון המקצועי.	הבקשה נדחית.



מדינת ישראל

ועדת המכרזים – פרויקט נתיבים מהירים בגוש דן

מס' סידורי	שאלה	תשובה
7	המזמינה מתבקשת לשנות את סעיף 4.2.3 להזמנה (תנאי סף מקצועיים - הקמה) באופן שיובהר כי פרויקטים בהם מספר יישויות מאותה קבוצה עסקית ביצעו רכיבים שונים מפרויקט תכנון ביצוע של בינוי, יוכר הניסיון המשותף שנצבר, לרבות לגבי הניסיון של יישויות אחרות בקבוצה, לצורך חישוב העמידה בתנאי סף זה.	הבקשה נדחית.
8	המזמינה מתבקשת להבהיר את סעיפים 2.6 (עיון במסמכי ההזמנה ורכישתם), ואת סעיף 2.9 (בקשות להבהרות), ולהבהיר כי די בכך שרק "חבר במתמודד" (כהגדרתו במסמכי ההזמנה), ישלם את דמי ההשתתפות עבור מתמודד ובכך ירכוש את מסמכי ההזמנה.	ועדת המכרזים מבהירה כי לצורך השתתפות במכרז ומענה על שאלות הבהרה, די בכך שחבר אחד במתמודד (כהגדרתו במסמכי ההזמנה) ישלם את דמי ההשתתפות עבור אותו המתמודד.
9	המזמינה מתבקשת לשנות את סעיף 2.15 (יועצים למזמינה והיעדר ניגוד עניינים), כך שהגדרת המתמודד תצומצם באופן שלא תכלול כל ישות משפטית ששולטת או נשלטת או תחת שליטה משותפת של החבר במתמודד, בעל הניסיון המקצועי או הערב.	הבקשה נדחית.
10	המזמינה מתבקשת לשנות את הסעיף 2.15 (יועצים למזמינה והיעדר ניגוד עניינים) כך שאי העסקת יועצים ו/או עובדים ו/קבלני משנה מפאת ניגוד עניינים תחול על ניגוד עניינים הנובע רק בקשר עם ביצוע הפרויקט.	הבקשה נדחית.
11	המזמינה מתבקשת לאשר העסקת היועצים הבאים בהתאם לאמור בסעיף 2.15 (יועצים למזמינה והיעדר ניגוד עניינים): 1. "אמאב תחבורה ותנועה 2012 בע"מ"; 2. "חסון ירושלמי"; 3. "קולקר-קולקר-אפשטיין בע"מ".	הבקשה נדחית. אשר ל-"קולקר-קולקר-אפשטיין בע"מ", ועדת המכרזים תדון שוב בבקשה (שהוגשה גם ע"י היועץ עצמו) לאחר גיבוש סופי של תכולת הפרויקט.



מדינת ישראל

ועדת המכרזים – פרויקט נתיבים מהירים בגוש דן

מס' סידורי	שאלה	תשובה
12	המזמינה מתבקשת לאשר העסקת היועץ "הולץ קרסנר מהנדסים בע"מ", בהתאם לאמור בסעיף 2.15 (יועצים למזמינה והעדר ניגוד עניינים).	ועדת המכרזים מבהירה כי כל עת ש'הולץ קרסנר מהנדסים בע"מ" מועסק על ידי המזמינה, הרי הוא מנוע ממתן ייעוץ למתמודדים.
13	המזמינה התבקשה על ידי היועץ "ביזמן לוי קירשנר בע"מ", להסיר את שמו מרשימת היועצים המנועים מלייצג מתמודדים במסגרת מכרז זה.	<p>היועץ "ביזמן לוי קירשנר בע"מ", הועסק בשנת 2014 ובחלק משנת 2015 על ידי חברת נתיבי איילון לטובת ייעוץ לפרויקט הנתיבים המהירים, ולפיכך נכלל במסגרת רשימת היועצים המנועים מלייצג מתמודדים במסגרת המכרז. היועץ פנה אל המזמינה להסרה מהרשימה ולאחר בחינת היקף מתן השירותים ע"י היועץ, טיבה ומשכה, החליטה הוועדה כי לא מתקיים חשש לניגוד עניינים בשל ההתקשרות האמורה, וזאת על בסיס, בין היתר, הנימוקים הבאים:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ההתקשרות עם היועץ הפיננסי נמשכה תקופה קצרה ועוד טרם מינוי וועדת המכרזים לפרוייקט זה. 2. תוצרי ההתקשרות עם היועץ לא שימשו ואינם משמשים את המזמינה בכל הקשור למכרז זה, ואינם רלוונטיים לפרוייקט. 3. החומרים אליהם נחשף היועץ במסגרת מתן השירותים פורסמו במסגרת מסמכי ההזמנה, ואין ליועץ כל מידע עודף או יתרון אחר בקשר למכרז הנובעים מהייעוץ. <p>לפיכך הוחלט לתקן את נספח ב' חלק ב' (יועצים למזמינה) באופן שהיועץ "ביזמן לוי קירשנר בע"מ" יוסר מהרשימה.</p>
14	המזמינה מתבקשת להבהיר את סעיף 6.4.1 וסעיף 6.6 (חתימה על מסמכי ההגשה ואימות חתימות), באופן שחתימת היישות המשפטית	<p>הבקשה נדחית.</p> <p>ועדת המכרזים מפנה את המתמודדים לסעיף 6.4.2.</p>



מדינת ישראל

ועדת המכרזים – פרויקט נתיבים מהירים בגוש דן

מס' סידורי	שאלה	תשובה
	הרלוונטית בעמודי ההגשה תתבצע בראשי תיבות. בנוסף, המזמינה מתבקשת להבהיר כי אין צורך באימות חתימה של עו"ד לגבי חתימת הישות המשפטית הרלוונטית.	לעניין חתימה על טפסי המיון המוקדם - על הישות המשפטית הרלוונטית לחתום בחתימה <u>מלאה</u> בתחתית כל עמוד (כמצוין בטופס). אימות החתימה לגבי הטפסים מופיע בתחתית כל טופס (כמצוין בטופס).
15	המזמינה מתבקשת לשנות את סעיף 7.7.1.1 (פרסום מסמכי שלב המכרז; הצהרת עדכון) כך שהשינויים עליהם יצהירו החבר במתמודד, בעל הניסיון המקצועי, חבר בבעל הניסיון המקצועי וערב יוגבלו רק לשינויים בהם יש להשפיע באופן ישיר על העמידה של הגורם הרלוונטי בהתחייבויותיו לגבי המכרז.	הבקשה נדחית.
16	המזמינה מתבקשת לשנות את סעיף 7.8.1 (הקמת חברה ייעודית) כך שתתווסף אפשרות שהמתמודד יוכל להקים שותפות מוגבלת ייעודית.	הבקשה נדחית.
17	המזמינה מתבקשת לשנות את סעיף 4.2.1.1.1 (א) (ניסיון בבינוי), כך שתתווסף לסעיף אפשרות של הצגת פרויקט אחד בהיקף כולל של 40,000 מ"ר לפחות, לחילופין לשנות את נוסח הסעיף באופן שיכלול רק פרויקט אחד במסגרת במכרז, לחילופי חילופין לשנות את נוסח הסעיף כך שיאפשר את פיצול הוכחת שני הפרוייקטים באמצעות שני גופים קשורים.	בעקבות השאלה מבקשת הוועדה להודיע כי בסעיף 4.2.1.1.1 (א) (ניסיון בבינוי) נפלה טעות נוסח, ונוסחו ישונה לנוסח שלהלן: <p>"... (א) תכנון וביצוע של לפחות שני פרויקטים בתחום הבינוי במסגרת חוזה תכנון וביצוע, אשר היקפם הכולל הינו לפחות 20,000 מ"ר ברוטו, וש אחד מהם הינו לפחות בשטח של 15,000 מ"ר ברוטו מבונה (שטחים כוללים)".</p> <p>בהתאמה, יבוצעו שינויים בטופס מס' 6 (נתונים לצורך הוכחת עמידת החבר במתמודד או בעל הניסיון המקצועי בתנאי הסף המקצועיים הנקובים בסעיפים 4.2 למסמכי ההזמנה (הקמה) לנספח ג' (טפסי המיון המוקדם).</p>



מדינת ישראל

ועדת המכרזים – פרויקט נתיבים מהירים בגוש דן

מס' סידורי	שאלה	תשובה
		<p>נספח ג' (טפסי מיון מוקדם) המתוקן מצ"ב להודעת הזמנה זו.</p>
18	<p>המזמינה מתבקשת לשנות את סעיף 4.2.3.2 (הסתמכות על פרויקטים – תנאי סף מקצועיים – הקמה) כך שיופחת גובה האחזקות המינימאלי של החבר במתמודד או בעל הניסיון המקצועי, בזכויות במיזם המשותף שהיווה את הקבלן הראשי או ביישות משפטית אחרת שהיוותה את הקבלן הראשי שביצע את הפרוייקטים לייחוס, מ-40% ל-30%.</p>	<p>הבקשה התקבלה.</p> <p>נוסח סעיף 4.2.3.2 ישונה לנוסח שלהלן:</p> <p>"החבר במתמודד או בעל הניסיון המקצועי החזיקו (במישרין) ב- 30% לפחות מהזכויות במיזם המשותף שהיווה את הקבלן הראשי או בישות משפטית אחרת שהיוותה את הקבלן הראשי שביצע את הפרוייקטים לייחוס, וכן את המיזם המשותף או הישות המשפטית שביצעו את הפרוייקטים לייחוס כאמור, הוקמו במיוחד לצורך המטרה היחידה של ביצוע הפרוייקט".</p> <p>בהתאמה, יבוצעו שינויים בטופס מס' 6 (נתונים לצורך הוכחת עמידת החבר במתמודד או בעל הניסיון המקצועי בתנאי הסף המקצועיים הנקובים בסעיפים 4.2 למסמכי ההזמנה (הקמה) לנספח ג' (טפסי המיון המוקדם).</p> <p>נספח ג' (טפסי מיון מוקדם) להזמנה המתוקן מצ"ב להודעת הזמנה זו.</p>
19	<p>המזמינה מתבקשת לשנות את סעיף 3.8.2 (פרשנות) כך שיימחקו המילים "בעל עניין".</p>	<p>הבקשה נדחת.</p>
20	<p>המזמינה מתבקשת למחוק את המונח "גוף קשור" במסגרת נספח ג' (טפסי המיון המוקדם) להזמנה.</p>	<p>המילים "גוף קשור" ישונו למלים "בעל עניין" בסעיפים שלהלן:</p> <p>סעיפים 1.3 לטופס מס' 1 (מכתב מלווה לשלב המיון המוקדם), סעיף 2.10 לטופס מס' 3 (החבר במתמודד) וכן בסעיף 2.9 לטופס מס' 4 (בעל הניסיון המקצועי), יתוקנו באופן שהמונח "גוף קשור" ישונה ל"בעל עניין".</p>



מדינת ישראל

ועדת המכרזים – פרויקט נתיבים מהירים בגוש דן

מס' סידורי	שאלה	תשובה
		<p>נספח ג' (טפסי מיון מוקדם) להזמנה המתוקן מצ"ב להודעת הזמנה זו.</p>
21	<p>המזמינה התבקשה להבהיר האם נדרש לצרף במסגרת הגשת טופס מס' 3 (החבר במתמודד) ו/או טופס מספר 4 (בעל הניסיון המקצועי) ו/או טופס מספר 5 (התחייבות מטעם ערב) לנספח ג' להזמנה (טפסי מיון מוקדם), אישור מפקיד מורשה, מרואה חשבון או מיועץ מס כמפורט בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.</p>	<p>התשובה חיובית. המזמינה מפנה את המתמודדים לסעיף 3.5.5 להזמנה (השתתפות ישות משפטית - דרישות כלליות).</p>
22	<p>המזמינה מתבקשת לשנות את סעיף 4.2.1.1.1(א) (ניסיון בבינוי) כך שניתן יהיה להוכיח ניסיון בפרוייקט תכנון-ביצוע בתחום הבינוי באמצעות חברת תכנון קשורה או התקשרות עם בעל ניסיון בתכנון.</p>	<p>שאלת ההבהרה אינה ברורה. המתמודד מתבקש להבהיר ולהמחיש את בקשתו.</p>



מדינת ישראל
ועדת המכרזים – פרויקט נתיבים מהירים בגוש דן

נספח מס' 2

אישור על קבלת הודעת הבהרה על ידי המתמודד

תאריך: _____

לכבוד:
מר יריב נחמה, סגן בכיר לחשבת הכללית
יושב ראש ועדת המכרזים,
משרד האוצר

הנדון: אישור על קבלת הודעת הבהרה מס' 2 במסגרת הליך המיון המוקדם למכרז למימון, תכנון, הקמה ותפעול של מערך נתיבים מהירים בגוש דן

בהתאם לסעיף 2.10.3 למסמכי ההזמנה, אנו מאשרים כי קיבלנו את הודעת הבהרה.

(שם המתמודד וחתימת נציג המוסמך לחיבו)